**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Зоркальцевское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Зоркальцевского сельского поселения

и иной официальной информации

Издается с 2005 г. **22.10.2024 г**.

№ 1032 **с. Зоркальцево**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЗОРКАЛЬЦЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗОРКАЛЬЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.10.2024г. № 502

с. Зоркальцево

О внесении изменений в постановление Администрации Зоркальцевского сельского поселения от 29.12.2023 № 458 «Об утверждении исходных данных и результатов расчета объема нормативных затрат муниципальной услуги по организации деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества»,

В соответствии с постановлением Администрации Зоркальцевского сельского поселения от 28.12.2011 № 314 (в последующих редакциях) «Об утверждении порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальными учреждениями Зоркальцевского сельского поселения муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных учреждений» и письмом Главе поселения (Главе Администрации) от 18.10.2024 № 3,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить исходные данные и результаты расчетов объема нормативных затрат на оказание Муниципальным автономным учреждением культуры «Сельский спортивно-досуговый комплекс» Зоркальцевского сельского поселения муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание имущества данного учреждения на 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения и разместить на официальном сайте Зоркальцевского сельского поселения в сети Интернет - [**www.zorkpos.tomsk.ru**](http://www.zorkpos.tomsk.ru)**.**

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения (Глава Администрации)

Приложение

к постановлению Администрации

Зоркальцевского сельского поселения

от 21.10.2024г. № 502

Утверждаю

Глава поселения (Глава Администрации)

**Исходные данные и результаты расчетов объема нормативных**

**затрат на оказание Муниципальным автономным учреждением культуры «Сельский спортивно-досуговый комплекс» Зоркальцевского сельского поселения**

**муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание**

**имущества данного учреждения на 2024 год.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  муниципальной услуги | Нормативные  затраты,  непосредственно связанные с  оказанием  муниципальной услуги | Нормативные  затраты на  общехозяйст- венные нужды | Итого  нормативные затраты на  оказание  муниципальной услуги <1> | Объем  муниципальной  услуги | Затраты на содержание имущества  муниципального учреждения | Сумма  финансового обеспечения выполнения  муниципального задания <2> |
|  | руб. за ед. | руб. за ед. | руб. за ед. | ед. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества | 82550,24 | 102527,25 | 185077,49 | 42 | 278445,52 | 8051700 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Итого текущий  финансовый год |  |  |  |  |  | 8051700 |

**Нормативные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги =**

(3655000+802110+100)/42=82550,24 руб.

**Нормативные затраты на общехозяйственные нужды =**

(1140000+344280+110000+380000+422445,52+947719+460000+51700+120000+110000+110000+10000+100000)/42= 102527,25 руб.

**Затраты на содержание имущества** = 278445,52 руб.

**Сумма финансового обеспечения выполнения муниципального задания =**

82550,24\*42+102527,25\*42+278445,52=3467110+4306144,48+278445,52=8051700 руб

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 октября 2024 г. № 505 с. Зоркальцево

О внесении изменений в Постановление № 06 от 16.01.2019 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение»»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 16.03.2016 № 197 «Об утверждении требований к составу и содержанию территориальных схем обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами» руководствуясь Уставом муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к Постановлению № 06 от 16.01.2019 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение»», Таблицу № 1 изложить в редакции согласно приложения к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» (<http://www.zorkpos.tomsk.ru/>).
3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Зоркальцевского

сельского поселения

**Совет Зоркальцевского сельского поселения**

# **РЕШЕНИЕ № 31.1**

с. Зоркальцево 24 октября 2024 года

31-е собрание V-го созыва

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального жилищного контроля

В соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=7DDDF8504A8C991D6DC062AEBE1543CC2CF7776F3762347E592B209D7894710E559B68D26C2774AD314985836975927B260E8F776387C20Aj6Y5O)ом от 31 июля 2020 года 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

**Совет Зоркальцевского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального жилищного контроля согласно приложения.
2. Настоящее решение направить Главе Зоркальцевского сельского поселения (Главе Администрации) для подписания и опубликования в информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения и на официальном сайте муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» (www.zorkpos.tomsk.ru).
3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.
4. Решение Совета Зоркальцевского сельского поселения № 81/3 от 24.03.2022 года «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального жилищного контроля» признать утратившим силу.

Председатель Совета

Зоркальцевского сельского поселения

И.О. Главы поселения

(Глава Администрации)

Приложение к решению Совета

Зоркальцевского сельского поселения

24 октября 2024 года № 31.1

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального жилищного контроля**

1. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к (с. 20 ЖК РФ):

1) использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) формированию фондов капитального ремонта;

3) созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

12) безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

В соответствии с частью 9 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия контрольный (надзорный) орган разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований. Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вредя (ущерба) охраняемым законом ценностям. Наличие данного индикатора свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений, указанных в пункте 1 настоящих типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу Контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**СОВЕТ ЗОРКАЛЬЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 31.2**

с. Зоркальцево «24» октября 2024 года

**31-собрание V-го созыва**

О внесении изменений в Положение

о земельном налоге на территории муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение», утвержденное решением Совета Зоркальцевского сельского поселения от 01 октября 2020 года № 43

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2024 года № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации» и Уставом муниципального образования «Зоркальцевского сельского поселения»

**Совет Зоркальцевского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Зоркальцевского сельского поселения, утвержденное решением Совета Зоркальцевского сельского поселения от 01 октября 2020 года № 43, «О принятии Положения О земельном налоге на территории муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение»» следующие изменения:

* 1. В пункте 2.1. слова «и объектами» заменить словами «и (или)объектами», слова «доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект» заменить словами «части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества», слова «и к объектам» заменить словами «и (или) к объектам».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 1 января 2024 года.

3. Настоящее Решение направить Главе Зоркальцевского сельского поселения для подписания, опубликования в Информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения и размещения на официальном сайте Зоркальцевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: [www.zorkpos.tomsk.ru](http://www.zorkpos.tomsk.ru).

*Заместитель Председателя Совета*

*Зоркальцевского сельского поселения*

*Глава Зоркальцевского*

*сельского поселения*

|  |
| --- |
| **Тираж 11 экземпляров, ответственный за выпуск Наконечная Т.В.** |